

INFORME PROPUESTA DEFINITIVO SOBRE EL DOCUMENTO DENOMINADO:

**METODOLOGÍA Y HERRAMIENTA INFORMÁTICA DE CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA CYPETHERM HE Plus**

1 Propuesta de Documento Reconocido

**Metodología y herramienta informática de Calificación Energética CYPETHERM
HE Plus**

Realizada con fecha 19 de junio de 2017

2 Solicitante

CYPE Ingenieros, S.A. CIF A-031221173

Actuando en su representación D. Vicente Castell Herrera (administrador único)

3 Descripción del procedimiento

CYPETHERM HE Plus es una herramienta informática que permite evaluar la eficiencia energética de un edificio, utilizando el motor de cálculo EnergyPlus, reconocido y de precisión contrastada, según del documento *“Condiciones técnicas de los procedimientos para la evaluación de la eficiencia energética de los edificios”* publicado como documento reconocido.

Dicha herramienta simula energéticamente un edificio mediante un modelo y basado en las hipótesis y condiciones de contorno planteadas por el Documento Reconocido *“Calificación de la eficiencia energética de los edificios”*.

4 Alcance del procedimiento

El procedimiento solicita su aplicación para la Certificación Energética de Edificios en España según el Real Decreto 235/2013 a:

- Edificios de nueva construcción
- Edificios existentes

El procedimiento es aplicable en todas las zonas climáticas en las que el CTE DB-HE1 divide el territorio del Estado Español.

5 Fechas y plazos relevantes

Este documento fue oficialmente aceptado por la Comisión Asesora de Certificación Energética de Edificios celebrada el 13 de Julio de 2017.

El documento fue colgado en audiencia pública el pasado 21 de Julio de 2017 y finalizó el periodo de alegaciones el 21 de septiembre de 2017.

El documento fue presentado a la Comisión Asesora del 15 de Diciembre de 2017, y ésta resolvió una aprobación condicionada a la subsanación de determinados aspectos.

6 Aspectos a subsanar condicionantes para la aprobación definitiva

El grupo de trabajo ha realizado un análisis de las alegaciones recibidas, así como de la propia herramienta, con objeto de determinar los principales aspectos que deberían subsanarse.

- a) Aclaración específica del alcance de la herramienta, tanto en manuales como en la propia herramienta.
- b) Revisión de los informes de salida del programa para comprobar que se adecúen a los requisitos marcados por los respectivos documentos reconocidos “Informe de certificación y XML”.
- c) Aclaración de aspectos relativos a la metodología de cálculo, en relación a los coeficientes operacionales y valores por defecto.

7 Análisis de la versión revisada

Una vez recibida la nueva versión de la herramienta el Grupo de Trabajo de Documentos Reconocidos ha procedido a evaluar los aspectos a subsanar.

- La herramienta ha incluido modificaciones a su manual para incluir el alcance, así como en la propia herramienta.
- La herramienta se ha adaptado para contemplar de una forma más sencilla la independencia de sus dos funcionalidades, verificación del Código Técnico de la Edificación, y Certificación Energética de Edificios.
- Se han revisado los informes de salida y el fichero XML para comprobar que cumplen con los requisitos oficiales. En este sentido los solicitantes han incluido un ejemplo de casos prácticos con los informes de salida y XML para poder comprobar el cumplimiento de este apartado.
- Se ha incluido aclaraciones en el manual de la herramienta relativos a los coeficientes operacionales utilizados, así como los valores por defecto.

Por tanto no se encuentran inconvenientes para que el documento “**CYPETHERM HE Plus**” pueda ser aceptado definitivamente.

8 Propuesta del Grupo de Trabajo de Documentos Reconocidos

Teniendo en cuenta las conclusiones del grupo de trabajo de documentos reconocidos de Certificación de Eficiencia Energética de Edificios **se propone** que el documento denominado:

- **CYPETHERM HE Plus**

Sea aceptado por la Comisión Asesora para Certificación de Eficiencia Energética de Edificios, para su habilitación Documento Reconocido de Certificación de Eficiencia Energética de Edificios.

9 Rubrica

Dirección General de Arquitectura y Política de Vivienda	D. Raúl Valiño López
Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía	D. Aitor Domínguez Martín
Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja	D. Rafael Villar Burke
Comunidad Autónoma de Canarias	D. Javier José García Carballo
Comunidad Autónoma de Galicia	Dña. Carolina Pantín Portela
Comunidad Autónoma de País Vasco	Dña. Sagrario Enériz Pérez,

Abril 2018

Firmado
Aitor Domínguez Martín
Coordinador del Grupo de Trabajo de Documentos
Reconocidos